



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Prot 10761 16.07.2024

AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE PER IL RINNOVO DELLA COMMISSIONE IGIENICO EDILIZIA COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 45.3 del Regolamento Edilizio Comunale come da ultimo modificato con delibera di C.C. n. 18 del 30.07.2020, il Comune di Almese è dotato della Commissione Edilizia, quale organo tecnico consultivo comunale del settore Urbanistico ed Edilizio;
- la Commissione Edilizia attualmente in carica è stata costituita con deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 11.09.2019 e successivamente modificata nei membri costituenti con DG n. 157 del 27.11.2022;
- l'art. 45.3 punto 4 del Regolamento Edilizio stabilisce che *“La Commissione resta in carica per l'intera durata del mandato amministrativo della Giunta Comunale che l'ha eletta pertanto, al momento della nomina della nuova Giunta Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita.”*;

Rilevato che il termine indicato dal Regolamento Edilizio è in scadenza ed è quindi necessario procedere al rinnovo della Commissione di cui trattasi;

Precisato che l'art. 45.3 – comma 2 del Regolamento Edilizio, recita:

“La Commissione è composta da sette membri nominati dalla Giunta comunale, sentiti i capigruppo consiliari. Tutti i componenti devono risultare cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, e devono avere provata competenza e dimostrata esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli. È pertanto formata dai seguenti profili di competenza disciplinare:

- *n.3 soggetti con competenze ed esperienza in progettazione architettonica ed edilizia;*
- *n.1 soggetto con competenze ed esperienza in progettazione urbanistica;*
- *n.1 soggetto con competenze ed esperienza in materia di geologia, geotecnica e difesa del suolo;*
- *n.1 soggetto con competenze ed esperienza in materia di efficientamento energetico, bioedilizia, sostenibilità ambientale;*
- *n.1 soggetto con competenze ed esperienza in restauro dell'architettura e recupero edilizio.*

I membri della Commissione sono individuati sulla base delle candidature, pervenute al Comune a seguito di apposito avviso di bando, adeguatamente pubblicato, e al successivo vaglio dei requisiti



COMUNE DI ALMESE
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

effettuato da parte di una Commissione Tecnica composta dal Responsabile del Servizio e da tecnici dell'Ufficio Edilizia privata e Urbanistica del Comune

All'atto della nomina dei componenti, la Giunta Comunale conferisce le funzioni di Presidenza e Vicepresidenza della Commissione.”;

Ricordato che ai membri della Commissione Edilizia è riconosciuto un gettone di presenza per la partecipazione alle riunioni della commissione stessa pari al gettone di presenza dei Consiglieri Comunali ovvero pari a € 13,55 a seduta (ovvero per i professionisti € 13,55 oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per complessivi € 17,19) come stabilito con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 194 del 27.11.2015;

Richiamata la Determinazione n. 284 del 16.07.2024 ad oggetto: “*Approvazione avviso pubblico di selezione per il rinnovo della commissione edilizia comunale per il mandato 2024-19*”.

INVITA

Le persone interessate a fare parte della Commissione Edilizia del Comune di Almese, in possesso dei requisiti suddetti, a presentare la propria candidatura utilizzando il fac-simile allegato al presente avviso sotto la lettera A), accompagnato da dettagliato curriculum vitae professionale ed ogni altra documentazione ritenuta utile al fine di dimostrare la competenza e l'esperienza richieste.

Per la composizione della Commissione Edilizia saranno selezionati i seguenti profili di competenza disciplinare:

- a) n.3 soggetti con competenze ed esperienza in progettazione architettonica ed edilizia;
- b) n.1 soggetto con competenze ed esperienza in progettazione urbanistica;
- c) n.1 soggetto con competenze ed esperienza in materia di geologia, geotecnica e difesa del suolo;
- d) n.1 soggetto con competenze ed esperienza in materia di efficientamento energetico, bioedilizia, sostenibilità ambientale;
- e) n.1 soggetto con competenze ed esperienza in restauro dell'architettura e recupero edilizio.

I candidati, in relazione ai diversi profili, dovranno indicare nella Domanda di cui all'Allegato A per quale competenza disciplinare formulano la propria candidatura, che verrà valutata in via prioritaria con riferimento al gruppo professionale indicato.

I candidati, ove siano in possesso dei requisiti richiesti possono indicare più aree di interesse.

I curriculum dovranno dimostrare le competenze disciplinari specifiche relative alle aree per le quali ci si candida e dovranno riportare esclusivamente le esperienze del tipo formativo o



COMUNE DI ALMESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

lavorativo attinenti le materie oggetto della selezione per la quale partecipa: ogni diversa informazione non attinente alle specifiche richieste della predetta selezione non verrà tenuta in considerazione ai fini della valutazione.

Si precisa che:

- non possono fare parte della Commissione Edilizia Comunale i tecnici interni al Comune di Almese ed i professionisti componenti la Commissione intercomunale per il Paesaggio Avigliana-Almese;
- gli attuali Componenti la Commissione Edilizia possono essere rinominati;
- la Commissione Edilizia Comunale si riunisce, di norma, con cadenza mensile e le riunioni potranno essere svolte in presenza presso il Settore Tecnico, Piazza Martiri delle Libertà 48 (piano terra) o in videoconferenza;
- I candidati dovranno possedere firma digitale per la sottoscrizione informatica dei pareri;
- non saranno esaminate le domande in cui non siano indicate le generalità del richiedente o quelle prive della firma in calce alla domanda o al curriculum o prive dell'indicazione della selezione alla quale il candidato intende partecipare
- saranno escluse le candidature pervenute oltre il termine di presentazione sotto indicato.
- La Giunta Comunale, in caso di ridotto numero di manifestazioni di interesse ricevute per i profili ricercati, si riserva la facoltà di nominare componenti di commissione anche i soggetti che abbiano presentato istanza per altri profili già coperti, ciò al fine di raggiungere la quota di 7 componenti.

Modalità e termini di presentazione delle candidature.

Le domande di candidatura devono essere presentate tramite PEC al seguente indirizzo: comune.almese.to@cert.legalmail.it.

L'oggetto della PEC dovrà riportare la seguente dicitura “Domanda per la candidatura a componente Commissione Edilizia”.

La PEC dovrà contenere in allegato i seguenti documenti:

- 1) Domanda in carta semplice redatta su modello dell'Allegato A, annesso al presente avviso con firma digitale o scansionata.
- 2) Copia di documento di identità in corso di validità.
- 3) Curriculum professionale, sottoscritto e firmato digitalmente (o con firma scansionata in calce) dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio, iscrizione all'albo professionale, eventuali titoli di servizio e ruolo ricoperto presso Pubbliche Amministrazioni, certificati di partecipazione a master, corsi di formazione, corsi di aggiornamento ed altri documenti utili a valutare la competenza in merito agli specifici



COMUNE DI ALMESE

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

titoli di esperienza e professionalità nella materia oltre a confermare le altre esperienze nelle materie di cui al presente avviso e per la selezione alla quale il candidato partecipa.

In alternativa è consentito l'invio delle candidature in forma cartacea, la documentazione firmata in originale in un unico plico riportante la dicitura "Domanda per la candidatura a componente Commissione Edilizia", dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Almese - Piazza Martiri della Libertà 48 - 10040 Almese (TO).

Le domande di candidatura devono pervenire entro e **non oltre le ore 12.00 del giorno 18 AGOSTO 2024.**

Per le domande presentate in forma cartacea farà fede la data di accettazione del Protocollo del Comune di Almese. Non verranno prese in considerazione domande pervenute all'Ufficio Protocollo Comunale fuori dal predetto termine o presentate prima della pubblicazione del presente Avviso.

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni dovute a inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente, né per eventuali disguidi di consegna imputabili ad atto di terzi.

L'Amministrazione Comunale provvederà a selezionare in ottemperanza all'art. 45.3 del Regolamento Edilizio approvato con delibera di C.C. n. 30 del 27 novembre 2018 e s.m.i, tra le domande pervenute nei termini, i candidati ritenuti idonei e che rappresentino una pluralità delle competenze sopra richieste.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico del Comune di Almese liberamente consultabile sul sito www.comune.almese.to.it

Ogni informazione necessaria potrà essere richiesta al Settore Tecnico mezzo mail scrivendo a edilizia@comune.almese.to.it - 0119350201 int 2.

Il Resp. del Settore Tecnico
(Arch. Simone Michelon)

L'originale del documento è conservato presso il Servizio Tecnico del Comune di Almese. La firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo ai sensi dell'art. 3, c. 2. del D. Lgs. 39/93

S:\EDILIZIA PRIVATA\COMMISSIONE EDILIZIA\COMMISSIONE EDILIZIA 2024 - 2029

Piazza Martiri della Libertà 48 - 10040 ALMESE (To)
Tel. 011/9350201 int. 3 - Fax 011.9350408 - C.F./P.IVA: 01817670019
tecnico@comune.almese.to.it - PEC: comune.almese.to@cert.legalmail.it
www.comune.almese.to.it